

施工方案

建设单位：广东兴发铝业（河南）有限公司

日期：2019年7月2日

项目名称

成品仓库厕所工程

本工程为砖混结构，建筑面积为 99 平方米。需铺设污水管长度约为 263 米。切割破碎地面面积约为 33.2 平方米。一层层高为 3.5 米，屋顶设为 0.7 米高气楼。为避免影响其他工程施工，需先进行污水管铺设。

所有墙体为 240 墙，由机制混凝土砖，M7.5 水泥砂浆砌筑。墙体由 M7.5 水泥砂浆粉刷。未注明混凝土标号为 C25。地面铺设防滑地砖，室内所有墙体（含气楼）全粘瓷砖。所有屋顶批白。大便池和洗手池需做 2%坡度，大便池内粉刷后，安装 3mm 不锈钢成品便道与污水管相连，不能有漏水。小便池为成品不锈钢便池，施工单位提供样板，甲方确定。冲便水斗处墙体要预留洞口，由甲方设备部安装。洗手池为砖砌，内外粘瓷砖。室内±0.00 高于室外路面 100，室内地面厚 100 标号 C25。厕所隔墙高 1.9 米内外粉刷后粘瓷砖。隔墙门口为宽 0.7 米高 1.9 米，门为铝合金门厚度不小于 1.2mm，所有配件必须加厚，门锁为插式门锁。所有瓷砖施工前需提供样品甲方选定。所有门窗洞口必须放置过梁或现浇过梁，QL 钢筋需提前预留。外墙粉刷后粘外墙砖（颜色规格同表面车间外墙砖）。百叶窗材质为铝合金厚度不小于 1.2mm，斜向下部署。

屋面作法：30mm 找平坡，4mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材，20mm 厚水泥砂浆保护层。（详见 12YJ1 屋 108）雨水管为直径 100PVC 管。

要求女儿墙四周做“八”字坡，防水上翻 200 高。

所构造柱在地圈梁上生根，详见 16G101-3 图集。所有回填土必须分层回填，夯填密实。梁、板、柱等构件标号为 C25。板厚为 120mm，板筋为 6@200 双层双向，梁、板、柱作法详参 16G101-1 图集。

所有污水管为直径 300 内衬钢带（0.6mm）波纹管，坡度为 0.2%。检查井由机制混凝土砖及 M7.5 水泥砂浆砌筑，240 墙体，内部用 M7.5 水泥砂浆粉刷，井底 200 厚 C25 混凝土基础。井盖为直径 800 重型球墨铸铁井盖。切割破碎地面部分，下部管道铺设完成后，上部用标号 200 厚 C25 混凝土恢复地面，四周用 ϕ 12 钢筋长 500，间距 200，用植筋胶植入原地面 100。洗手池水口需加不锈钢滤网。排水管为 PVC75 管，流入便道内。化粪池为 10 立方玻璃钢材质，经甲方确认后才可以进行安装。便道接化粪池为 PVC250 管。冲水斗由我公司设备部负责安装，四周墙体为 120 墙，外粘瓷砖。

详见成品仓库厕所工程图纸。

施工及质量要求：

1. 开挖前需通知我公司确认下部管线，如擅自开挖造成后果施工单位自负。
2. 混凝土必须振捣到位，严禁有蜂窝面麻情况。
3. 墙体砌筑灰缝厚度为 8-10mm，砌筑前先洒水后再铺砂浆砌筑，以避免水份流失过快影响砂浆强度。
4. 墙体允许误差，垂直度 5mm 平整度允许偏差是 8mm。一般抹灰墙允许误差垂直度 4mm，平整度允许偏差是 4mm。

5. 基础开挖后必须夯实，基槽内不能有浮土。
6. 模板支护牢固严禁出现胀模情况。
7. 防水搭接要符合规范要求，锁边牢固不能有漏水问题。
8. 所有檐口瓷砖需做滴水线。
9. 瓷砖表面洁净，不得有划痕，色泽均匀，图案清晰，接缝均匀，板块无裂纹、缺棱掉角等现象。
10. 瓷砖平整度用 2M 水平尺检查，误差不得超过 2mm，相邻砖高差不得超过 1mm。
11. 瓷砖铺贴必须牢固，不得有空鼓。 水平误差不超过 3mm。
12. 混凝土养护时间不少于 7 天，每天不少于两次。
13. 所有施工工序必须报甲方验收合格后，才可进行下步施工。

开始施工前必须提交以下资料交于我公司技术项目部：

1. 施工单位营业执照复印件。
2. 施工方案、安全施工方案、事故应急预案。
3. 如施工过程中涉及特种设备作业（如电工、金属焊接、起重机械、高空作业等）需提供施工人员相关特种作业证复印件。
4. 施工人员身份证复印件。
5. 施工人员保险信息（每人保额 20 万元以上）。

河南技术项目部审核意见并签字：

同意

李树

河南使用部门审核意见并签字:

同意 李强

河南总经理审核意见并签字:

同意 李强 2019.7.15

总部基建部意见并签字:

建议基础采用800mm宽而且配钢筋。

李强
2019.7.16